



ОБЩИНА ХАСКОВО

Дирекция Архитектура, градоустройство,
строителство и инвестиции

6300 гр. Хасково
ул. "Михаил Минчев" №3
www.haskovo.bg
kmet@haskovo.bg

ДО ОБЩНСКИ СЪВЕТ ХАСКОВО

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от СТАНИСЛАВ ДЕЧЕВ- КМЕТ НА ОБЩИНА ХАСКОВО

Относно: *Решение на Общински съвет* за изменение на подробен устройствен план – план за улична регулация с о.т. 265 – о.т. 277, ж.р. „Кенана“, гр. Хасково.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Предлагам на Вашето внимание:

Заявления с вх. № 94М-9052-1/05.01.2022г. и вх. № 94М-9052-1#4/20.05.2022г. от Милена ~~Милева~~ Бакалова, собственик на поземлен имот 77195.702.177 по КК на гр. Хасково и заявление с вх. № 94М-9052-1#5/30.05.2022г. от Руси ~~Кирилов~~ Русев, собственик на поземлен имот 77195.702.179 по КК на гр. Хасково за разрешаване изработване на ПУП-ПРЗ на двата имота и изменение на плана за улична регулация на улица с о.т. 265 – о.т. 277, ж.р. „Кенана“, гр. Хасково.

Улица с о.т. 265 – о.т. 277, ж.р. „Кенана“, гр. Хасково разделя кв.1031 и кв. 1030 по плана за улична регулация, одобрен с Решение № 275/06.03.2009г. на Общински съвет Хасково. Уличната регулация не е приложена. Частта от уличната регулация, която е предмет на изменение е в обхвата общински имот 77195.702.42 по КК на гр. Хасково, с НТП второстепенна улица. Част от ПИ 77195.702.179 и 77195.702.177 по КК на гр. Хасково нямат достъп до улично регулационната граница, предвид на което не могат да се урегулират с лице към тази улица. Съгласно приложената скица предложение за изменение на плана за улична регулация, се предвижда уширение на улицата, с което се създава възможност за благоприятно урегулиране на поземлените имоти.

Издаването на заповед за разрешаване на изменение на ПУП – план за улична регулация е допустимо само при условията на чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ т.е. „има съгласие на всички собственици на имоти по чл. 131, ал. 2, т. 1, както и на носителите на ограничени вещни права върху тях, и на концесионерите“. Община Хасково като собственик на улицата е заинтересовано лице по смисъла на чл.131, ал.2, т.1 от ЗУТ.

Във връзка с гореизложеното и условията на чл.131, ал.2, т.1 и чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ, предлагам Общински съвет - Хасково да вземе следното:

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.131, ал.2, т.1 и чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ, Общински съвет – Хасково дава съгласие за изменение на плана за улична регулация о.т. 265 – о.т. 277, ж.р. „Кенана“, гр. Хасково.

СТАНИСЛАВ ДЕЧЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ХАСКОВО