



# ОБЩИНА ХАСКОВО

Дирекция Архитектура, градоустройство,  
строителство и инвестиции

6300 гр. Хасково  
ул. "Михаил Минчев" №3  
www.haskovo.bg  
kmet@haskovo.bg

ДО  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ  
ХАСКОВО

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от СТАНИСЛАВ ДЕЧЕВ - КМЕТ НА ОБЩИНА ХАСКОВО

**Относно:** Решение на Общински съвет за: изработване на подробен устройствен план – транспортно комуникационен план засягащ част от ПИ 77195.208.80 по КК на гр. Хасково с НТП „пасище,мера“ и част от ПИ 77195.208.81 по КК на гр. Хасково с НТП „полски път“, собственост на Община Хасково във вр. с чл. чл. 29 ал.1 от Закона за опазване на земеделските земи; определянето на площадка за промяна предназначението във връзка с изграждане на местен път върху част от ПИ 77195.208.80 по КК на гр. Хасково с НТП „пасище,мера“ и част от ПИ 77195.208.81 по КК на гр. Хасково с НТП „полски път“, собственост на Община Хасково във вр. с чл. чл.30, ал.3 от Правилника за прилагане на закона за опазване на земеделските земи и предварително съгласие за промяна предназначение на част от ПИ 77195.208.80 по КК на гр. Хасково с НТП „пасище,мера“ за изграждане на местен път във вр. с чл. 25, ал.3, т.1 и ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

### УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Предлагам на Вашето внимание:

В Община Хасково е постъпило заявление с вх. № 53Т-752-1/31.03.2022г. от Емил ~~Телчев~~ Спилков, в качеството му на управител на „Тем Солпошънс“ ЕООД и собственик на ПИ 77195.208.20 по КК на гр. Хасково. Заявлението е за предварително съгласие за промяна предназначението на минимални части от ПИ 77195.208.80 и от ПИ 77195.208.81 по КК на гр. Хасково, собственост на общината, които части са обособени в проектен имот с идентификатор ПИ 77195.208.84, чийто предназначение ще бъде „за местен път“, публична общинска собственост.

ПИ 77195.208.20 по КК на гр. Хасково, собственост на заявителя е с НТП нива, земеделска територия. Намира се в непосредствена близост до строителната граница на гр. Хасково и второстепенна улица с идентификатор 77195.208.41 по КК на гр. Хасково. Видно от заявлението, инвестиционното намерение на заявителя е да промени предназначението на собствения си имот за строителство. За осъществяване на транспортен достъп до ПИ 77195.208.20 от второстепенна улица с ПИ 77195.208.41 е необходимо изграждане на път, който ще премине през ПИ 77195.208.80 по КК на гр. Хасково с НТП „пасище,мера“ и част от ПИ 77195.208.81 по КК на гр. Хасково с НТП „полски път“, собственост на Община Хасково. Изработена е скица-проект, съгласно която части от ПИ 77195.208.81 и ПИ