

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ХАСКОВО**

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Станислав Насков Дечев – Кмет на Община Хасково

ОЛНОСНО: Промяна на начина на трайно ползване на поземлени имоти - общинска собственост, с оглед осигуряване на бъдещ достъп до други поземлени имоти в землището на с. Книжовник

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Във връзка с инвестиционното намерение на „Енери БГ 1“ ЕООД за изграждане на фотоволтаични електроцентрали (ФТЕЦ), на индустриална система за съхранение на електроенергия, както и на прилежаща техническа инфраструктура за присъединяване на ФТЕЦ, засягащи поземлени имоти - общинска собственост е необходима промяна на начина на трайно ползване на имоти общинска собственост. Същото се налага за осигуряване на транспортен достъп на имотите, предмет на инвестиционното намерение.

Към настоящия момент, поземлените имоти, които ще служат за осигуряване на достъп до други имоти, са с начин на трайно ползване за пасища, а именно:

- 1.** Поземлен имот **37383.113.206**, област Хасково, община Хасково, с. Книжовник, п.к. 6390, м. СЕЛСКА РЕКА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 6, НТП Пасище, площ 3304 кв. м, стар номер 000194;
- 2.** Поземлен имот **37383.113.205**, област Хасково, община Хасково, с. Книжовник, п.к. 6390, м. СЕЛСКА РЕКА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 6, НТП Пасище, площ 2489 кв. м, стар номер 000194;
- 3.** Поземлен имот **37383.503.133**, област Хасково, община Хасково, с. Книжовник, п.к. 6390, м. СЕЛСКИ ЯМАЧ, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 7, НТП Пасище, площ 6403 кв. м, стар номер 000120;
- 4.** Поземлен имот **37383.113.214**, област Хасково, община Хасково, с. Книжовник, п.к. 6390, м. СЕЛСКИ ЯМАЧ, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 7, НТП Пасище, площ 2633 кв. м, стар номер 000119;
- 5.** Поземлен имот **37383.113.208**, област Хасково, община Хасково, с. Книжовник, п.к. 6390, м. СЕЛСКА РЕКА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 6, НТП Пасище, площ 33 кв. м, стар номер 000194;
- 6.** Поземлен имот **37383.113.217**, област Хасково, община Хасково, с. Книжовник, п.к. 6390, м. СЕЛСКИ ЯМАЧ, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 7, НТП Пасище, площ 5698 кв. м, стар номер 000138;
- 7.** Поземлен имот **37383.113.219**, област Хасково, община Хасково, с. Книжовник, п.к. 6390, м. СЕЛСКИ ЯМАЧ, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 7, НТП Пасище, площ 614 кв. м, стар номер 000138;

Считам, че актуалните предвиждания за отреждането на гореописаните имоти за осигуряване на достъп до други поземлени имоти, налагат промяна на начина на трайно ползване от „пасище“ на „за селскостопански, горски, ведомствен път“. Промяната на начина на трайно ползване изисква съгласието на собственика на имотите. Това съгласие по отношение на имоти, собственост на общината, следва да се предостави от общинския съвет.

Промяната на начина на трайно ползване на имотите ще отрази конкретните цели, за които ще служат гореописаните поземлени имоти. Считаю за законосъобразно, както и целесъобразно, да бъде предоставено съгласие за промяна на начина на трайно ползване на описаните поземлени имоти, собственост на община Хасково, поради което предлагам Общински съвет – Хасково да приеме следното

РЕШЕНИЕ :

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местно самоуправление и местната администрация и чл. 78а от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общински съвет – Хасково:

1. Дава съгласие за промяна на начина на трайно ползване на поземлен имот **37383.113.206**, област Хасково, община Хасково, с. Книжовник, м. СЕЛСКА РЕКА, вид територия Земеделска, категория 6, площ 3304 кв. м, стар номер 000194 от НТП „Пасище“ на НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“.

2. Дава съгласие за промяна на начина на трайно ползване на поземлен имот **37383.113.205**, област Хасково, община Хасково, с. Книжовник, м. СЕЛСКА РЕКА, вид територия Земеделска, категория 6, площ 2489 кв. м, стар номер 000194, от НТП „Пасище“ на НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“.

3. Дава съгласие за промяна на начина на трайно ползване на поземлен имот **37383.503.133**, област Хасково, община Хасково, с. Книжовник, м. СЕЛСКИ ЯМАЧ, вид територия Земеделска, категория 7, площ 6403 кв. м, стар номер 000120, от НТП „Пасище“ на НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“.

4. Дава съгласие за промяна на начина на трайно ползване на поземлен имот **37383.113.214**, област Хасково, община Хасково, с. Книжовник, м. СЕЛСКИ ЯМАЧ, вид територия Земеделска, категория 7, площ 2633 кв. м, стар номер 000119, от НТП „Пасище“ на НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“.

5. Дава съгласие за промяна на начина на трайно ползване на поземлен имот **37383.113.208**, област Хасково, община Хасково, с. Книжовник, м. СЕЛСКА РЕКА, вид територия Земеделска, категория 6, площ 33 кв. м, стар номер 000194, от НТП „Пасище“ на НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“.

6. Дава съгласие за промяна на начина на трайно ползване на поземлен имот **37383.113.217**, област Хасково, община Хасково, с. Книжовник, м. СЕЛСКИ ЯМАЧ, вид територия Земеделска, категория 7, площ 5698 кв. м, стар номер 000138, от НТП „Пасище“ на НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“.

7. Дава съгласие за промяна на начина на трайно ползване на поземлен имот **37383.113.219**, област Хасково, община Хасково, с. Книжовник, вид територия Земеделска, категория 7, площ 614 кв. м, стар номер 000138, от НТП „Пасище“ на НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“.

Възлага на Кмета на община Хасково да предприеме всички необходими правни и фактически действия по изпълнение на настоящото решение.

Станислав Дечев
Кмет на Община Хасково

Съгласувал:

Мария Пейкова
Юрисконсулт ПНО

Изготвил:

Георги Захариев
Гл. експерт в д-я ИСДУОС