



**ДО  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ  
ХАСКОВО**

**ДОКЛАДНА ЗАПИСКА**

**ОТ СТАНИСЛАВ ДЕЧЕВ- КМЕТ НА ОБЩИНА ХАСКОВО**

Относно: *Решение на Общински съвет за съгласие за изменение на плана за регулация на УПИ V „за поща“, кв. 28 по плана на с. Стамболийски*

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Предлагам на Вашето внимание:

Заявление с вх. № 53Д-846-7#4/24.02.2021г. от Тодор ~~Дочев~~ Тодоров с инвестиционно намерение да закупи част от УПИ V „за поща“, кв. 28 по плана на с. Стамболийски

УПИ V „за поща“, кв. 28 по плана на с. Стамболийски е публична общинска собственост, съгласно акт за общинска собственост № 486/14.01.1999г.

УПИ V „за поща“, кв. 28 по плана на с. Стамболийски е с площ 1015 кв. м., като за нуждите на поща в селото не е необходимо прилежащия имот да е толкова голям. УПИ V „за поща“, кв. 28 по плана на с. Стамболийски може да се раздели на два урегулирани имота, като единият се отреди за съществуващата сграда в имота т.е. за поща, а другия за имот със площ от 300 кв.м. също с обслужващо предназначение Предвид на гореизложеното е необходимо да се изготви проект за изменение на плана за регулация на УПИ V „за поща“, кв. 28 по плана на с. Стамболийски.

Изготвена е скица предложение за изменение на плана за регулация, съгласно която УПИ V „за поща“, кв. 28 по плана на с. Стамболийски се разделя на два урегулирани имота.

Издаването на заповед за разрешаване на конкретното изменение на ПУП е допустимо само при условията на чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ т.е. „има съгласие на всички собственици на имоти по чл. 131, ал. 2, т. 1, както и на носителите на ограничени вещни права върху тях, и на концесионерите“. Община Хасково, като собственик на УПИ V „за поща“, кв. 28 по плана на с. Стамболийски е заинтересовано лице по смисъла на чл.131, ал.2, т.1 от ЗУТ.

Във връзка с гореизложеното и условията на чл.131, ал.2, т.1 и чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ, предлагам Общински съвет - Хасково да вземе следното:

**РЕШЕНИЕ:**

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.131, ал.2, т.1 и чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ, Общински съвет – Хасково дава съгласие за изменение на плана за регулация на УПИ V „за поща“, кв. 28 по плана на с. Стамболийски.

УПИ V „за поща“, кв. 28 по плана на с. Стамболийски да се раздели на два урегулирани имота, като единият се отреди за съществуващата сграда в имота т.е. за поща, а другия за имот със площ от 300 кв.м. с обслужващо предназначение

**СТАНИСЛАВ ДЕЧЕВ  
КМЕТ НА ОБЩИНА ХАСКОВО**

