



ОБЩИНА ХАСКОВО

Дирекция Архитектура, градоустройство,
строителство и инвестиции

6300 гр. Хасково
ул. "Михаил Минчев" №3
www.haskovo.bg
kmet@haskovo.bg

ДО ОБЩНСКИ СЪВЕТ ХАСКОВО

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от СТАНИСЛАВ ДЕЧЕВ - КМЕТ НА ОБЩИНА ХАСКОВО

Относно: Решение на Общински съвет за съгласие за разрешаване изработването на проект за изменение на ПУП – план за улична регулация по улица, проектирана в обхвата на ПИ №77195.743.451, публична общинска собственост на Община Хасково.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Предлагам на Вашето внимание:

Заявление с вх. №94Ж-666-1/02.02.2021г. от Живко ~~Крозев~~ Желев, собственик на ПИ 77195.743.182 по КК на гр. Хасково, за съгласие за разрешаване изработването на проект за изменение на ПУП – план за улична регулация.

Инвестиционното намерение на възложителя е за урегулиране на собствения му имот №77195.743.182 и реализиране на свободно ниско жилищно застрояване. За целта е необходимо новообразувания УПИ да има лице към улица, каквато не достига до имотната граница. Предложеното изменение, с цел оформянето на лице за новообразувания УПИ, проектира уширяване на улица „Широка лъка“ в участъка ѝ пред поземлени имоти №77195.743.180, 181, 182, 185 и част от 194, така че уличната регулация да премине по южните имотни граници на посочените имоти.

Издаването на заповед за разрешаване на изменение на плана за улична регулация, е допустимо само при условията на чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ т.е „има съгласие на всички собственици на имоти по чл. 131, ал. 2, т. 1, както и на носителите на ограничени вещни права върху тях, и на концесионерите“. Община Хасково като собственик на имот № 77195.743.451, в чийто обхват се извършва промяната, е заинтересовано лице по смисъла на чл.131, ал.2, т.1 от ЗУТ.

Във връзка с гореизложеното и условията на чл.131, ал.2, т.1 и чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ, предлагам Общински съвет - Хасково да вземе следното:

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т. 8 и т.11 от ЗМСМА, чл.131, ал.2, т.1 и чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ, Общински съвет – Хасково дава съгласие за изменение на плана за улична регулация по ул. «Широка лъка», ж.р. «Каменец» в участъка ѝ пред ПИ 77195.743.180, 77195.743.181, 77195.743.182, 77195.743.185 и част от 77195.743.194 по КК на гр. Хасково. Изменението се изразява в проектиране на уличната регулация по южните имотни граници на посочените имоти.

СТАНИСЛАВ ДЕЧЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ХАСКОВО